



## SIGNATURE OFFICIELLE DU MARCHÉ pour la réhabilitation énergétique de 262 logements

-----  
**Valloire Habitat**  
8 allée de la Concorde à Orléans  
**Vendredi 7 mars 2025 à 11h00**

**Jean-François Escudier**, Président, **Vincent Henneron**, Directeur général de Valloire Habitat et **Antoine Thomazo**, Directeur régional de Bouygues Bâtiment Centre Sud-Ouest **signent le marché pour la réhabilitation énergétique de 262 logements.**

Valloire Habitat a intégré dans sa stratégie un volet environnemental important, renforcé par une politique énergétique volontaire qui s'inscrit parfaitement dans sa raison d'être, dans la continuité de ses engagements RSE et du plan d'actions d'Action Logement pour les économies d'énergie et la décarbonation des activités.

Ainsi, dans le cadre de son plan de décarbonation et de la loi climat et résilience, Valloire Habitat a souhaité accélérer le programme de réhabilitation énergétique de son patrimoine et a réalisé le diagnostic de performance énergétique de l'intégralité de son parc. Après un premier marché pour la réhabilitation énergétique de 350 logements en 2022, pour un montant de près de 10 M€, Valloire Habitat a programmé de janvier 2025 à juin 2026 la réhabilitation énergétique de 262 logements porteurs d'étiquettes énergétiques F et G. Au total ce sont 54 groupes immobiliers qui sont concernés, dont 77 logements individuels et 185 logements collectifs. Cette opération s'avère complexe à mettre en œuvre du fait d'un patrimoine diffus localisé en Indre-et-Loire et dans le Loiret. En 2024, les travaux de réhabilitation énergétique engagés par Valloire Habitat représentent près de 18M€.

Au travers de ce marché de plus de 6 M€ avec Bouygues Bâtiment, il s'agira pour Valloire Habitat d'atteindre l'objectif après travaux de 93 % des logements en étiquettes C ou D. Au-delà de la réduction des émissions de CO<sub>2</sub>, Valloire Habitat souhaite offrir à ses clients un meilleur confort en leur permettant de faire des économies d'énergie.

Valloire Habitat a fait des enjeux énergétiques l'une de ses priorités. Certifiée ISO 50001V2018, elle entreprend les actions nécessaires pour réduire la consommation de son patrimoine en chauffage collectif et eau chaude sanitaire collective et/ou individuelle de 15% d'ici 2028.

### À propos de VALLOIRE HABITAT :

Valloire Habitat, filiale immobilière du groupe Action Logement, est un acteur majeur du logement social en région Centre - Val de Loire, avec près de 19 000 logements, majoritairement dans le Loiret et l'Indre-et-Loire, mais également dans le sud de l'Île de France. Valloire Habitat accompagne la dynamique des territoires aux côtés des élus, partenaires pour la construction, l'aménagement, la location et la vente de logements.

La raison d'être de Valloire Habitat est : « Concevoir, mettre en œuvre un habitat responsable et des services innovants pour accompagner le parcours de vie de nos clients et contribuer à l'attractivité des territoires ».

Pour en savoir plus : [www.valloire-habitat.com](http://www.valloire-habitat.com)

### Contact presse