



Architecte : CABINET L'HEUDÉ ET ASSOCIÉS

INAUGURATION DE LA RÉSIDENCE LE CLOS FINET rue des Sternes à Sandillon Vendredi 13 octobre 2023 à 11h00

Au coeur de Sandillon inauguration de 32 logements en location sociale et une salle commune certifiés NF Habitat HQE

pour une meilleure qualité de vie, le respect de l'environnement
et de réelles performances énergétiques

VALLOIRE HABITAT, représenté par Jean-François Escudier, Président, Vincent Henneron, Directeur général, et Pascal Juteau, Maire de Sandillon inaugurent la résidence **Le Clos Finet**.

LE CLOS FINET, UNE RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE

Le Clos Finet se compose d'une résidence de 24 logements orientée seniors, de 4 maisons individuelles et de 4 logements en duplex.

Le programme est constitué de 21 T2 de 50m², 5 T3 de 68 m² et 6 T4 de 87 m². Les maisons individuelles sont dotées de jardins privés avec abris et de garages, le collectif, de balcons, d'un ascenseur et de places de stationnement privées.

Le Clos Finet est situé en centre bourg de Sandillon, proche d'un ensemble maison médicale et pharmacie, des écoles, de commerces et services de centre-ville ainsi que d'un supermarché.

ROMPRE L'ISOLEMENT EN CRÉANT DU LIEN GRÂCE À UNE SALLE COMMUNE D'ACTIVITÉS

La résidence bénéficie, en rez-de-chaussée, d'une salle aménagée par Valloire Habitat ayant pour vocation d'accueillir des activités à destination des locataires, mais aussi de devenir un lieu de convivialité et de partage où les liens de voisinage sont à créer. Ces animations sont organisées par le CCAS en lien avec la commune. Ainsi ateliers couture, cuisine, numérique, ou encore jeux de société... seront organisés tout au long de l'année, hors vacances d'été. D'autres propositions devraient voir le jour comme des ateliers de gymnastique douce ou des espaces bibliothèque.

DES LOGEMENTS ÉCOLOGIQUEMENT VERTUEUX ET ÉCONOMIQUES POUR LES CLIENTS

La résidence bénéficie de la certification NF Habitat HQE, qui garantit un meilleur confort et une réduction de la consommation d'énergie allant au-delà de la réglementation.

Les logements sont, par ailleurs, labellisés RT 2012 - 10%.

À propos de VALLOIRE HABITAT :

VALLOIRE HABITAT est la filiale immobilière du groupe Action Logement en région Centre-Val de Loire. Avec 18 547 logements, Valloire Habitat est présente en région Centre-Val de Loire principalement dans le Loiret et l'Indre-et-Loire, mais aussi en Loir-et-Cher, Yonne et sud de l'Île-de-France. L'offre résidentielle locative est attractive tant en termes de localisation que de qualité de construction et d'entretien. Les agences sont réparties au coeur des résidences pour assurer à l'ensemble des clients un accès et un service de proximité. Valloire Habitat propose également ses services en ligne 24 heures/24 et 7 jours/7 grâce à son agence virtuelle sur ordinateur, mobile et tablette.

Contact presse