



Architecte : AGENCE EKAA

INAUGURATION DU PROGRAMME IMMOBILIER LA CIGOGNE

68 rue de la Cigogne à Chécy
Vendredi 23 février 2024 à 11h00

Valloire Habitat développe son offre locative sociale au sein d'Orléans Métropole
Inauguration de 6 maisons individuelles en location sociale certifiées BEE+
pour une meilleure qualité de vie, le respect de l'environnement
et de réelles performances énergétiques

VALLOIRE HABITAT, représenté par Jean-François Escudier, Président, Vincent Henneron, Directeur général et Jean-Vincent Valliès, Maire de Chécy, inaugurent la résidence La Cigogne.

LE PROGRAMME IMMOBILIER

Le programme immobilier La Cigogne, se compose de 6 maisons individuelles en location sociale : 2 T3 d'environ 65 m² et 4 T4 d'environ 87 M². Chaque maison est dotée d'un jardin privatif avec abri, d'un garage et d'une place du midi.

UNE SITUATION GEOGRAPHIQUE PRIVILEGIEE

Le programme est situé à proximité des écoles maternelle et élémentaire ainsi que du collège. Il est proche du centre commercial Belles Rives qui regroupe différents commerces, supermarché, boulangeries, pharmacie, presse... Les services médicaux et de petite enfance sont également présents dans la commune. Le centre-ville de Chécy est à 5 minutes en voiture. Ville située dans Orléans Métropole, Chécy bénéficie du réseau de transport TAO dont la ligne 15 dessert le programme. Le centre-ville d'Orléans est accessible en 20 minutes en voiture.

Le programme est avantageusement placé entre le centre aquatique et les bords de Loire. Située à quelques minutes à pied, la zone des Pâtures, véritable réservoir de biodiversité, de faune et de flore, est classée au Patrimoine mondial de l'UNESCO au titre des «paysages culturels».

DES LOGEMENTS ÉCOLOGIQUEMENT VERTUEUX ET ÉCONOMIQUES POUR LES CLIENTS

La résidence bénéficie de la certification BEE+, qui permet de réduire l'impact des bâtiments sur les émissions de Gaz à Effet de Serre (GES), la production de déchets et qui permet aussi d'anticiper et limiter les effets de la hausse des coûts d'accès aux énergies. Les maisons sont, par ailleurs, équipées de panneaux photovoltaïques et labellisées RT 2012 - 10%.

À propos de VALLOIRE HABITAT :

VALLOIRE HABITAT est la filiale immobilière du groupe Action Logement en région Centre-Val de Loire. Avec 18 797 logements, Valloire Habitat est présente en région Centre-Val de Loire principalement dans le Loiret, l'Indre-et-Loire, l'Eure-et-Loir, l'Yonne et dans le sud de l'Île-de-France. L'offre résidentielle locative est attractive tant en termes de localisation que de qualité de construction et d'entretien. Les agences sont réparties au cœur des résidences pour assurer à l'ensemble des clients un accès et un service de proximité. Valloire Habitat propose également ses services en ligne 24 heures/24 et 7 jours/7 grâce à son agence virtuelle sur ordinateur, mobile et tablette.

Contact presse