



Architecte : BIK ARCHITECTURE

INAUGURATION DE LA RÉSIDENCE

GEORGES HEREN

15 rue Monique Blachère

à LA FERTÉ-ALAIS

Jeudi 4 juillet 2024 à 11h30

Valloire Habitat développe son offre de logements au sud de l'Île-de-France, avec 14 logements locatifs sociaux.

VALLOIRE HABITAT, représenté par **Vincent Henneron**, Directeur général, et **Jean-François Escudier**, Président, **Claire Herlin**, Adjointe au Maire de La Ferté-Alais, en charge des seniors et des affaires sociales, en présence du promoteur Pierreval **inaugurent la résidence Georges Heren**.

LA RÉSIDENCE

La résidence Georges Heren, livrée fin 2023, a été conçue en étroite collaboration avec la Ville de La Ferté-Alais, avec pour objectif une parfaite intégration dans son environnement. Elle se compose de 14 logements en R+2, du T2 au T4 :

- 5 T2 d'une superficie de 48 m²
- 6 T3 d'une superficie de 72 m²
- 3 T4 d'une superficie de 82 m²

Les logements en rez-de-chaussée sont équipés de terrasses, ceux situés en étage ont des balcons/terrasses.

La résidence est labellisée RT 2012 - 10 % et certifiée BEE+ par Prestaterre. Elle est équipée de locaux vélos et ordures ménagères et de 14 places de stationnement.

La maîtrise d'ouvrage du programme a été réalisée par Pierreval.

UNE SITUATION GEOGRAPHIQUE PRIVILEGIEE

Le programme est situé à quelques minutes du centre-bourg où se trouvent de nombreux services et commerces, médecin, boulangerie... Il est également proche des écoles élémentaires, collège et lycée.

La Ferté-Alais est une commune qui bénéficie du RER D au départ de sa gare SNCF, plaçant ainsi Paris à environ 1 heure.

À propos de VALLOIRE HABITAT :

VALLOIRE HABITAT est la filiale immobilière du groupe Action Logement en région Centre-Val de Loire.

Avec 18 797 logements, Valloire Habitat est présente en région Centre-Val de Loire principalement dans le Loiret, l'Indre-et-Loire, l'Eure-et-Loir, l'Yonne et dans le sud de l'Île-de-France. L'offre résidentielle locative est attractive tant en termes de localisation que de qualité de construction et d'entretien. Valloire Habitat propose ses services en ligne 24 heures/24 et 7 jours/7 grâce à son agence virtuelle sur ordinateur, mobile et tablette.

Contact presse